

Protokoll (4/2025) från styrelsemöte i BRF Vi den 10 september, 2025

Närvarande: Hans Norrgren (ordf.), Anders Jägryd, Henrik Voigt, Hanneke Andriesse, Håkan Joelsson samt Karin von Wachenfeldt via telefon.

- § 1 Förklarade ordföranden mötet öppnat.
- § 2 Godkändes dagordningen.
- § 3 Valdes Hans Norrgren och Hanneke Andriesse att justera protokollet.
- § 4 Godkändes föregående mötesprotokoll.
- § 5 Noterades att aktuell kassabehållning uppgår till 667 936 kr, låneskulden är 3 883 984 kr med en aktuell ränta på 3,02%.
- § 6 Genomgicks rapport från takinspektion (se bilaga) som visar att taket överlag är i gott skick med endast några kosmetiska anmärkningar samt några identifierade riskområden som bör bevakas. Bestämdes att ny inspektion ska göras om fem år.
Beslutades att ta bort värmekablarna i stuprören på gårdssidan då dessa kan bidra till de återkommande stoppen, emedan kablarna i alla hängrännor liksom stuprören på gatusidan ska behållas.
Bestämdes att ta in anbud för utvändig målning av fönster.
Bestämdes att inhämta utlåtande av fackman gällande skick på murfogar i källaren.
Beslutades att behålla 4-veckorstömnig av kärlet för metallförpackningar.
Beslutades att inte gå vidare med solceller efter genomgång av ekonomiska och miljömässiga förutsättningar (se bilaga).
- § 7 Bestämdes att inhämta vägledning från Bostadsrätterna angående ansvar för ytterfönstren.
- § 8 Beslutades att nästa styrelsemöte blir onsdagen 15 oktober kl. 19:00.
Beslutades att höstfejningen blir söndagen den 19/10 kl. 14:00.
- § 9 Avslutades mötet.

Håkan Joelsson (sekr.)

Hans Norrgren

Hanneke Andriesse